

DEPARTEMENT DE L'AIN – COMMUNE DE NANTUA

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

CONSEIL MUNICIPAL-SEANCE ORDINAIRE du lundi 29 septembre 2025 - 19h

Légalement convoqué le 23 septembre 2025 le Conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire le lundi 29 septembre 2025 à 19h, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Jean-Pascal THOMASSET, Maire.

Présents : Mmes et MM. Bernard TAVERNIER, Annick SERRE, Renaud DONZEL, Séverine DEBUS, Olivier ROBIN, Jean-Henri LAURENT, Annie COLOMB, Jean-Michel LEGRAND, Radikah JUMMUN, Eric TRINQUET, Nathalie TISSOT, Christophe BLANC, Bertrand BONNAMOUR, Brigitte CHEMIN, formant la majorité des membres en exercice.

Sylvie CHARDEYRON arrivée à 19h11 a pris part au vote à compter de la délibération N°DL2025-38

Absents excusés : Florence GAUTHIER donne pouvoir à Annick SERRE, Denis COLLET pouvoir à Bernard TAVERNIER, Suzy CASSAR sans pouvoir, Umus PERRONE

Absents non excusés : Nathalie ROMANET, Mhrican AVCI, Thomas GIRARD.

Nombre de membres en exercice : 23

Nombre de membres présents : 16

Nombres de pouvoirs : 2

Nombre de membres votants : 18

DL-2025-50	Demande de délégation de compétence à la commune de Nantua par la Haut Bugey Agglomération pour la transformation de la ZPPAUP en SPR/AVAP et pour l'élaboration d'un Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (PVAP)	Rapporteur : Jean-Pascal THOMASSET
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------

Le projet de refonte de la réglementation du Site Patrimonial remarquable est un dossier ancien qui n'a jamais abouti le plan de charge du service urbanisme de Haut Bugey Agglomération ne le permettant pas.

Or ce dossier est extrêmement important, étant donné les enjeux patrimoniaux qui définissent la ville de Nantua. Aussi par courrier en date du 20 mars 2025 la commune de Nantua a sollicité une délégation de compétence pour la conduite de l'élaboration d'un Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (PVAP) sur son Site Patrimonial Remarquable.

En effet la possibilité d'une délégation de compétence a été confirmée par les services du pôle patrimoine de la DRAC. En application de l'article L631-4 du code du patrimoine, *« l'élaboration, la révision ou la modification du projet de plan de valorisation de l'architecture et du patrimoine peut être déléguée par l'autorité compétente en matière de plan local d'urbanisme, de document en tenant lieu ou de carte communale aux communes qui en font la demande par délibération de leur organe délibérant. Cette délégation s'accompagne de la mise à disposition de moyens techniques et financiers »*.

Par courrier en date du 07 mai 2025, M. Le Président de Haut Bugey Agglomération a confirmé son accord pour cette délégation de compétence prévue à l'article L5211-17 du Code Général des Collectivités Territoriales. Cette délégation de compétence permet à la commune d'agir pour le compte de l'EPCI, ce dernier conservant la responsabilité juridique et politique.

A ce titre HBA assurera l'approbation finale du PVAP par délibération du Conseil Communautaire et sera associée étroitement à l'élaboration et à la concertation avec les

DEPARTEMENT DE L'AIN – COMMUNE DE NANTUA

services de L'Etat et les partenaires concernés, notamment pour garantir la cohérence avec le PLUIH.

Cette délégation sera encadrée par une convention qui déterminera les modalités, la durée et les moyens techniques et financiers.

Néanmoins, concernant la question de la prise en charge des moyens techniques et financiers, à titre dérogatoire et compte de l'enjeu majeur que représente ce dossier pour la commune de Nantua, cette dernière assumera le suivi technique, ainsi que le coût de cette étude, qui devrait bénéficier d'une subvention de la DRAC.

Cela étant exposé, le Conseil municipal après en avoir délibéré a adopté, A L'UNANIMITE, la délibération suivante :

Le Conseil Municipal de Nantua,

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article **L.5211-17**,

Vu le Code du patrimoine, notamment les articles **L.631-1 et suivants**, relatifs aux sites patrimoniaux remarquables et aux plans de valorisation de l'architecture et du patrimoine (PVAP),

Vu la compétence de la Communauté d'agglomération du Haut Bugey en matière de plan local d'urbanisme intercommunal (PLUiH),

Vu l'existence d'une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager (ZPPAUP) sur le territoire de la commune de Nantua,

Considérant la nécessité de transformer cette ZPPAUP en SPR/AVAP, conformément aux dispositions légales en vigueur,

Considérant l'intérêt de la commune à assurer localement la conduite de cette procédure dans le cadre d'une **délégation de compétence**,

Décide

Article 1 : de solliciter auprès de la Communauté d'agglomération du Haut Bugey la **délégation de compétence** prévue à l'article L.5211-17 du CGCT, afin de permettre à la commune de conduire la transformation de la ZPPAUP en SPR/AVAP et le cas échéant l'élaboration d'un Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (PVAP)

Article 2 : d'autoriser **Monsieur le Maire** à négocier et signer la **convention de délégation** avec la Communauté d'agglomération du Haut Bugey, précisant les modalités de mise en œuvre de cette délégation (durée, missions, validation finale, moyens mobilisés...).

Article 3 : de dire que la présente délibération sera transmise à la Communauté d'agglomération du Haut Bugey pour instruction et délibération en vue de l'établissement de ladite convention.

Le Secrétaire de Séance,
Olivier ROBIN



Le Maire,
Jean-Pascal THOMASSET

Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal.
Acte rendu exécutoire après dépôt en Sous-préfecture de Nantua le.....
Publication ou affichage le
Jean-Pascal THOMASSET, Maire de Nantua